

关于报送《新华路街道社区市民健身中心改建工程可行性研究报告（初步设计深度）》的函

长宁区发展和改革委员会：

根据沪全健联会办〔2018〕1号关于印发《进一步推进上海市社区市民健身中心建设与管理的指导意见》、《上海市“15分钟社区美好生活圈”行动工作导引》和《长宁区城市更新2022-2024年行动计划》等文件精神，为满足社区居民体育健身需求，方便社区居民就近参加体育健身活动，提升社区居民的获得感和幸福感，提升社区公共体育服务水平。我街道拟对现有的百姓健身房进行更新改造，建设新华路街道社区市民健身中心，功能主要包括：多功能球场（羽毛球/篮球场）、乒乓球桌、桌球室/智能运动区、健身器械区、体质监测室及附属用房等。

项目位于安顺路79号，东至新华公寓，南至浦江大厦，西至名都公寓，北至安顺路。

建设内容，拟拆除原羽毛球场（含门厅）以及办公楼，共计976平方米，拆除后原址建设1448.35平方米。建成后为三层楼房，地上三层，建筑北部为通高一层，用于多功能球场（羽毛球/篮球场）。建筑南部为三层，皆为乒乓球桌、桌球室/智能运动区、健身器械区、体质监测室及附属用房等。

项目总投资，项目预估总投资为3766.17万元，其中工程费1159.17万元，工程建设其它费268.84万元，不可预见费为42.84万元，项目前期费2295.31万元。项目资金拟申请区级建设资金，项目建设拟申请代建。

为此，特向你委报送《新华路街道社区市民健身中心改建工

程可行性研究报告（初步设计深度）》，望批复为盼！

上海市长宁区人民政府新华路街道办事处

2024年11月29日