

上海市光华中西医结合医院异地迁建项目
地下公共工程防汛影响专项论证报告专家咨询意见

上海诺山工程设计咨询有限公司受建设单位——上海市光华中西医结合医院的委托，在收集了勘察、设计等资料及现场踏勘的基础上，对照有关的法律、法规、技术规范等，开展项目所在区域的周边防汛设施的调查，并对地下公共工程设计方案及建设过程中有关的防汛安全进行论证，提出“报告”的结论，“报告”内容基本完整，技术路线基本正确，结论原则上可信，建议进一步补充、修改和完善。

针对“报告”中存在的主要问题，提出下列建议供论证单位和建设单位参考：

一、地下公共工程建设项目基本概况

建议补充施工图设计、基坑围护设计、基坑施工方案、围护施工方案以及地下工程开工、出土时间等。

二、项目所在区域内的自然环境及防汛工程设施情况

- 1、建议补充说明基地周边道路积水情况。
- 2、建议补充说明竹园污水处理厂的处理规模及出水水质标准。
- 3、复核 P16 页“污水最终排入长江”，应为污水经处理后最终排入长江。
- 4、建议补充基地周边管线的管道埋深等。

三、地下公共工程设计方案的防汛论证

1、建设单位应当尽早委托专业单位编制使用期排水方案，并送区水务局报批，尽早获得使用期的排水准予行政许可书。在取得使用期的排水准予行政许可书后明确地块使用期的排水出路、方向，有利内部雨、污水管的敷设；建设、设计和施工各方都应当严格按照批准的方案实施内部的雨、污水管网及出户管的位置。

2、建议补充调查基地东侧污水管及北侧雨水管的预留井管底标高，复核是否满足接入要求。

3、本项目设计有雨水回用水池，建议根据项目下垫面种类、分布及海绵城市措施设置情况，复核径流系数是否可达 0.5。

- 4、P24 页《室外排水设计规范》应为 2021 版，建议调整。

5、项目总体地势分析小节，建议补充于出入口设置驼峰的要求。

6、复核 P27 页“2 处非机动车坡道”。

7、目前设计方案中伸出地面出入口的标高等尚未最终确定，建议论证单位继续调查收集相关资料，对出入口标高等开展补充复核，同时建设单位应按照论证单位提出的要求予以落实。

四、地下公共工程建设过程中的防汛论证

1、本项目基坑围护设计已开展但未评审，论证单位应继续跟踪调查基坑围护设计方案编制及评审情况，进行补充论证。建立有限元模型，对基坑开挖过程中对周边管线的影响进行复核论证。

2、建议根据基地周边管道的规模及重要程度，合理确定监测的要求，如对基地北侧延安路 DN2400 合流管加密监测等。

3、论证单位应当全面收集地下空间工程施工过程中的基坑围护结构和周边重要防汛设施的监测数据，开展数据分析工作，全过程分析基坑工程施工对重要防汛设施的影响，并对发现的问题及时采取补救措施。

工程结束后，建设单位还应当及时与当地的防汛设施管理部门联系，对周边防汛设施等进行一次全面的检测，检查防汛设施是否存在有不均匀沉降等受损情况，以确保防汛设施今后能安全完好的使用。

专家签名： 

2021/12/27