



项目编号：201952007680

建筑工程项目表

证号：沪规建(2020)FA310000202001566

项目名称：长宁区程家桥街道249街坊5/1丘地块项目（春秋航空总部办公楼）

申请单位名称：上海春秋置业有限公司

建设地址：长宁区程家桥街道 东至虹桥路2545弄，南至虹桥路，西至虹桥路，北至友乐路

申请幢号	建筑名称	使用性质	层数		建筑高度(m)	建筑面积(m ²)		计容积率面积(m ²)
			地上	地下		地上	地下	
1	总部办公楼	商务办公建筑	7	3	31.95	22882.4	20132.3	22404.1
构筑物名称		高度	基地尺寸			埋深		
围墙高度		围墙长度	备注					
桩基长度		根数	备注					
备注		建筑物构架最高点高40.15米。						

遵守事项：

1. 必须按照建设工程规划许可证核准的图纸施工。如变更使用性质、建筑面积、高度、

结构和总平面布置的，须经原发证部门审核同意。

2. 施工开挖地基，如遇有文物、测量标注、管线等，应立即报告各主管单位处理。
3. 建设单位或者个人在建设工程规划许可证核发后满一年仍未开工的，可以向规划行政管理部门申请延期，由规划行政部门决定是否准予延续。未申请延期的，建设工程规划许可证自行失效。国有土地使用权出让合同对开工时间另有约定的，从其约定。

发证机关：上海市规划和自然资源局

发证日期：2020年11月12日