

附件

追加经费项目明细

	项目	费用明细	2024 年追加费用 (按 9 个月估算)
1	公共物业费	45 元/月/平*3173.29 平*12 月=171.36 万元/年	128.52 万元
2	保安、保洁费	保安 7500 元/月，保洁 8300 元/月（目前需要 2 名保安，2 名保洁，工作 12 小时，三人两岗，单价需要乘 1.5 倍系数） (7500+8300)*2*1.5*12=56.88 万元/年	42.66 万元
3	指引牌广告位 租赁费	6 万元/年	4.5 万元
	合计		175.68 万元

