

《长宁区城市更新 2025-2027 年行动计划》 政策解读

1. 为什么要起草制定《长宁区城市更新 2025-2027 年行动计划》？

答：为深入贯彻党的二十大和二十届三中全会精神，践行“人民城市人民建，人民城市为人民”重要理念，进一步落实《关于深入实施城市更新行动，加快推动高质量发展的意见》，加快建设具有世界影响力的国际精品城区，制订《长宁区城市更新 2025-2027 年行动计划》。

2. 关于《长宁区城市更新 2025-2027 年行动计划》起草制定过程？

答：紧密对接《上海市城市更新行动方案（2023—2025 年）》，结合我区实际，制定了《长宁区城市更新 2025-2027 年行动计划（草案）》，并通过召开座谈会、书面征求意见和网上征求意见等方式，广泛征求相关部门、街镇、公众和专家的意见。根据各单位和公众、专家反馈意见，对行动计划进行修改完善，形成了行动计划。

3. 《长宁区城市更新 2025-2027 年行动计划》有哪些主要内容？

《长宁区城市更新 2025-2027 年行动计划》以城市体检促进城市更新，强化城市体检成果应用，聚焦区域、分类梳理，重点开展人居环境品质提升、公共空间设施优化、历史风貌魅力重塑、产业园区提质增效、商业商务活力再造等城市更新行动。形成了

长宁区城市更新 2025-2027 年行动计划项目清单。

上海市长宁区建设和管理委员会

2025 年 6 月 17 日