

## 新泾镇御墅花园居民合力改造“儿童游乐场”

弯弯绕绕的彩色滑梯、崭新的多功能攀爬架、靓丽醒目的塑胶地面……新泾镇御墅花园业委会引领居民积极参与社区自治，将一个曾经由业主捐建的“儿童游乐场”改造一新。

从御墅花园淮阴路大门进入，远远就可以看到崭新的儿童游乐场，里面滑滑梯、秋千、攀爬架等游乐设施色彩靓丽，不断吸引着孩子们前来玩耍。周边新增的防护栏、防滑步道、户外座椅，让这块游乐天地更加安全、舒适。值得一提的是，这个五彩斑斓的游乐场背后还有一段浪漫的故事。

### 业主许生日愿望，为社区儿童建游乐场

位于剑河路688弄的御墅花园是建成于2002年的一个高档小区，环境优美、设施丰富，大草坪、老年活动场所、游泳池等一应俱全，唯独缺少儿童的玩乐空间。小区其中一位爱心业主Helen，一直希望能为小区的孩子们建一个儿童游乐场，多年前，她的先生为太太的生日送上了这份大礼，把Helen的生日礼物变成了孩子们的游乐场。

儿童游乐场建在临近主干道的一块绿地，装有滑梯、跷跷板、单杠、秋千等，简简单单却丰富了小区儿童的生活。当金黄的银杏叶挂满枝头，游乐场变得更加梦幻，让人仿佛置身于美妙的童话世界。

## 业主自治，推动乐园“微更新”

多年来，游乐场受到孩子们的喜爱，使用频率很高，陪伴着他们度过了童年的快乐时光。但随着投用时间的增加，设施老化、地面受损等问题也日益凸显。“现在不仅不能满足孩子们的玩乐需求，还存在一定的安全隐患。”一天，有业主提出“微更新”儿童游乐场的建议，御墅花园业委会主任杨礼民也感同身受，“尤其是下雨天，泥泞的路面不仅不方便玩乐，冲刷下来的泥巴还常常堵塞主干道的下水道。”业主对游乐场更新改造的诉求不断高涨。

游乐场改造，既是家门口的“关键小事”，也是社区发展中的“民生大事”。为让游乐场改造项目落地落实，业委会在广泛听取意见后，通过业主征询，最终启动了儿童乐园的重建。项目实施当中，业委会将儿童乐园“微更新”施工方案公示在小区与各楼栋公告牌上，居民的关注度提升了，信息的渠道更顺畅了。期间，一些热心业主主动用自己的资源，为采购康体设施设备提供专业意见，还有业主主动为小区落成的游乐场进行环保质检验收。

经过前后两个多月拆除旧设施、原塑胶地面，重建地基、铺设新地面、安装设备等，儿童游乐场最终以崭新的面貌出现在业主面前并广受好评。

## 业委会搭建议事平台，畅通信息渠道

御墅花园是新泾镇淮阴居委下辖的一个高档混合型小区，既有别墅也有公寓及商住两用酒店式公寓，总共 249 户。业主类型较多，有私营业主、外企高管、华侨等。

为调动业主参与到小区建设中来，御墅花园业委会积极畅通信息渠道，通过各种信息科技的手段加强跟业主之间的沟通，为居民答疑解惑，并听取居民的建议和看法。借助微信群、微信公众号、微信视频号直播、网上投票等多种渠道，确保大小事都能跟业主们第一时间进行交流。

为了丰富业主生活，在淮阴居民区党总支的指导支持下，业委会每年积极统筹策划，开展丰富多彩的社区活动。以居民自治为突破口，业委会不断挖掘出一批热心人士，当中有工程师、医生、律师，大家群策群力参与到修缮下水道、增加小区停车位、翻新小区围墙等工作。如今，小区的种种可喜变化，让业主打心眼里支持业委会工作，支持并参与小区自治的探索和实践。