

上海市长宁区人民政府办公室文件

长府办〔2025〕5号

上海市长宁区人民政府办公室关于转发 区重大办制订的《2025年长宁区 重大建设项目清单》的通知

区政府各委、办、局，各街道办事处，新泾镇政府：

区重大办制订的《2025年长宁区重大建设项目清单》已经区政府同意，现转发给你们。

请相关单位进一步统一思想、压实责任，切实推动我区重大建设项目早开工、早见效。

特此通知。

上海市长宁区人民政府办公室

2025年1月21日

（此件公开发布）

2025 年长宁区重大建设项目清单

项目编号	项目名称	实施单位
1	华阳路街道 12 街坊 41 丘 020-09 地块项目（汇川路地块项目）	上海华凝汇建置业有限公司
2	天山路街道 113 街坊 34 丘 E2-03 地块办公项目（晶耀虹桥）	上海长际房地产开发有限公司
3	东航 II-K1-01 地块商办和租赁住宅项目	上海东航投资有限公司
4	虹桥东片区 II-P-04 地块（T1 南地块）工程项目	上海航贸临空商业运营管理有限公司
5	虹桥东片区 II-J-01 地块工程项目	上海航联临空商业运营管理有限公司
6	联影智慧医疗园新建项目	上海虹临科技投资有限公司
7	临空 12 号地块国际商务花园四期项目	上海虹远房产开发有限公司
8	古北湾酒店改造	中国民用航空华东地区管理局机关服务中心
9	284 街坊 A1-01 地块项目	新苑宾馆有限公司
10	上海融侨中心	上海宝钢长宁置业有限公司
11	长宁区 W040602 单元 F1-09 地块	上海越招置业有限公司
12	新泾镇 232 街坊 77-01 地块（郁家宅）新建项目	上海城曦置业有限公司
13	程家桥街道 248 街坊 8 丘 41-17 地块项目	上海长服企业发展有限公司

14	长宁区新泾镇 351 街坊 3 丘等地块租赁住房项目	新长宁集团、区房管公司
15	古北路 B1-03 地块综合体新建项目	上海长宁公共租赁住房运营有限公司、区消防救援支队、天山街道
16	上海国际体操中心整体改造工程	区体育局
17	娄山关路 445 弄综合项目	区体育局、区教育局、天山街道
18	长宁区妇幼保健院改扩建工程(含扩大用地)	区卫生健康委
19	上海市光华中西医结合医院异地迁建项目	区卫生健康委
20	华阳街道社区卫生服务中心异地迁建工程	区卫生健康委
21	清池路养老院新建工程	区民政局
22	古北路第一幼儿园改扩建工程	区教育局
23	上海古北社区 C1-09 地块学校改扩建工程	区教育局
24	上海金福智慧颐养中心新建工程	上海金福养老服务有限公司
25	外环西段交通功能提升工程(长宁段)	区建设管理委
26	海粟绿地、天山公园与轨交 3、4 号线人行步廊系统工程	区建设管理委
27	虹桥机场东工作区友乐路泵站初雨调蓄池新建工程	区市管中心、区绿管中心

28	长宁区废弃物综合处置中心生活垃圾中转车间、粪便及通沟污泥车间等升级改造	区机管局、区绿化市容局
29	IV-K-06 地块新建项目	区绿化市容局
30	IV-K-08 防护绿地及地下空间开发项目	区绿化市容局
31	长宁区雨污混接管网改造一期项目	区住宅建设管理中心
32	E2-05 地块公共绿地（一期）新建项目	区绿化管理事务中心
储备项目		
1	上海国际展览中心城市更新项目（暂名）	上海国际展览中心有限公司
2	II-N3-09 地块项目	中国民用航空华东地区管理局 生活服务中心
3	J3-1 公共绿地新建工程	区绿化市容局