

上海市长宁区住房保障和房屋管理局

长房管发〔2025〕32号

关于报送《长宁区新泾镇南片区雨污混接管网 改造工程可行性研究报告 (暨项目建议书)》的函

长宁区发展和改革委员会：

为深入贯彻习近平生态文明思想，积极践行人民城市理念，化解城市水环境污染突出问题和主要矛盾，持续改善城镇人居环境。根据《上海市雨污混接普查和整治工作方案》和《长宁区雨污混接普查和整治工作方案（2024-2026年）》的工作要求，我区须于2026年底完成全区住宅小区雨污混接整治工作。

目前，由长宁区住宅建设管理中心作为立项主体，现委托上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司编制的长宁区新泾镇南片区雨污混接管网改造工程可行性研究报告（暨项目建议书）已经完成，经研究，我局申请批复资料如下：

本项目改造范围包含坐落于长宁区新泾镇南片区的30个小

区。具体改造内容包括室外地下雨污水管网混接改造、外立面立管混接改造和外水入侵修复等。

经估算，本工程总投资为20249.33万元，其中建安费16399.55万元，二类费用2245.44万元，预备费1491.60万元，前期工程费112.73万元，项目资金来源于长宁区财政拨款。本项目积极申请超长期特别国债资金支持，项目建安费及前期工程费共16512.28万元属于超长期特别国债支持范围，申请金额应小于等于国债支持范围投资的50%。本工程需申请代建。

现向你委报送长宁区新泾镇南片区雨污混接管网改造工程可行性研究报告（暨项目建议书），望批复为盼。

上海市长宁区住房保障和房屋管理局

2025年5月8日

长宁区住房保障和房屋管理局

2025年5月8日印发
