

上海市长宁区建设和管理委员会文件

长建委发〔2025〕16号

对区人大十七届六次会议 第033号代表建议的答复

办理结果：解决采纳

签发人：黄继平

曹欣礼代表：

您提出的“关于进一步疏导化解城区停车矛盾的建议”已收悉，经研究，现将办理情况答复如下：

随着新能源号牌政策、汽车以旧换新等一系列政策落地实

施，我市私家车辆保有量持续增长。长宁区作为中心城区，停车矛盾进一步凸显。

停车资源优化已连续 3 年被列入市委民心工程。2024 年，根据市停车资源优化民心工程任务目标，完成 3 个停车治理先行项目，开工建设公共泊位 242 个，完成错峰停车泊位 114 个。2025 年，区建管委将继续优化停车资源，将停车难题化“痛点”为“亮点”。

针对停车设施设置事宜。区建管委牵头相关部门及街镇积极通过边角空地、桥下空间空地、拆违腾退用地等闲置场所，结合老旧小区改造等，适度设置临时停车设施，推进停车位立体化改造工作，持续整合资源挖潜停车位。各街镇结合精品小区改造，适当调整绿化及小区空间布局，挖潜新增内部停车空间。2023 年，结合北新泾街道人民民主调研提出的北新泾周边小区停车难问题，区建管委以桥下空间提升为契机，将剑河路跨苏州河（长宁区段）桥下空间改建为停车场。项目按桥下空间场地最大化布置车位数，将最完整的区域让给停车空间，目前已对周边居民共享开放，缓解周边小区停车难痛点。

针对停车资源优化事宜。公共停车场库方面，从缓解光华医院及周边小区停车难的实际问题出发，我区在全市率先试点光华医院 AGV 新型智能机械车库，实现了将原有的 33 个常规车位升

级为 93 个智能立体车位，并向周边小区居民提供 20 个不固定车位进行错峰停车试点。除备案公共停车场库外，区建管委积极推进区行政服务中心及区档案馆对周边居民错峰共享停车位，进一步发挥机关事业单位停车资源共享示范带动效应，聚焦“小切口”，实现“新升级”，服务“大民生”。道路停车场方面，区建管委持续推动完善全区道路停车地磁及高位视频实时监测功能，形成“高位为主、地磁为辅”的智慧道路停车格局，原则上将于 2025 年底前实现全区智慧道路停车场全覆盖。智慧道路停车场建成后将推动有条件路段开通错峰停车包月服务，缓解周边居民小区停车矛盾。

针对停车系统规划事宜。区规划资源局将结合区域发展定位、人口密度及功能片区分布等因素评估停车位供给缺口，形成差异化解决方案。统筹地上地下空间，科学规划公共停车场建设，推动更新项目配建公共车位（如汇川路项目配建 100 个社会停车位、晶耀虹桥增设 80 个社会停车位、宜家荟聚中心额外新增 50 个公共停车位），并将会同相关单位结合慢行道路贯通、附属空间开放、城市更新等举措，进一步优化区域公共泊位配置，缓解居民停车难题。此外，针对有条件设置停车库的公共绿地项目，区绿化市容局会充分征求区规划资源局和建管委对于项目停车位的要求与意见，依据配比要求将其落实到位，统筹考虑辐射周

边的停车需求。

感谢代表对我区城市建设和交通管理的关心、支持与理解！

长宁区建设和管理委员会

2025 年 4 月 17 日

（此件公开发布）

联系人姓名：于嘉德

联系电话：52999071

联系地址：哈密路 442 号 308 室

邮政编码：200036

长宁区建设和管理委员会办公室

2025 年 4 月 21 日印发

打印：张

校对：于

(共印 3 份)