对长宁区第十七届人大五次会议 第 096 号代表建议的答复

办理结果：计划解决

李永辉、陆敏强代表：

您提出的《关于延安西路 1289 弄拓宽的意见建议》的代表建议收悉，经研究，现将办理情况答复如下：

安西路（延安西路-武夷路）新建住宅市政配套道路工程为长宁区昭化路 39 号旧改地块新建住宅市政配套工程，道路全长 342 米，规划红线宽度 16 米，北起武夷路，南至延安西路。

市房管局于 2020 年 8 月对该项目的建议书进行了批复，我局根据批复意见，有序组织编制该项目的工程可行性研究报告，经多次探勘研究调整，市房管局于 2021 年 9 月对该项目的工程可行性研究报告进行了批复，投资估算核定为 3071.16 万元。

目前我局正在根据该项目的工可批复意见，进一步完善和优化横纵断面、交通组织、交通设施等方案，协调水电气接入工程方案，在此基础上编制项目初步设计，征询相关行业意见，再报市房管局进行审批。

同时，我局也在积极办理该项目的规划报批手续，对项目红线范围内的建筑物进行权属调查，最终确认项目选址范围后报区

规划进行审批，再由我局征收科对选址范围内无法避让的建筑物进行土地征收补偿等工作，经初步摸排，该项目红线范围内共涉及3处征收场所，分别为区教育局用地、上汽集团用地，及一处小区土地，考虑小区土地征收存在较大困难，我局与区规划局及有关部门协调进一步避让方案，采取借道的形式满足新建道路的建设规范要求，目前方案已初步拟定，正在向各行业单位进行征询。

感谢您对我局新建住宅市政配套道路项目工作的支持，我局将积极组织有关手续工作的办理，尽早完成该项目的建设并投入使用，以改善周边交通现状。

上海市长宁区住房保障和房屋管理局

2024年5月20日

承办单位通讯地址：长宁路599号615室 邮政编码：200050

联系人姓名：顾凯菲 电话：22050027

电子邮件地址：gukaifei@shcn.gov.cn