

# 上海市长宁区人民政府程家桥街道办事处文件

长程办〔2023〕4号

签发人：夏俊祺

## 上海市长宁区人民政府程家桥街道办事处 对长宁区政协第十五届二次会议 第135号提案的答复

办理结果：解决采纳

瞿子涵、辛洁擘、程磊等委员：

你们提出的关于以发展程家桥“枢纽经济”为核心建立新业态新模式的建议的提案收悉，经研究，现将办理情况答复如下：

1.收到提案后，程家桥街道牵头同区商务委、区投促办（金融办）、区文旅局、区东虹办等部门对提案的内容逐条进行分析，积极沟通协商、研究解决举措，拟通过凸显枢纽经济引领、提升招商引资质效、盘活载体空间资源、健全高端商务配套、打造特色文化品牌等方面，进一步充实辖区优质产业和业态集群。

2.现对提案具体答复如下：

在凸显枢纽经济引领方面，程家桥街道地处长宁区的“西大门”，区位优势明显，同时是东虹桥片区成员单位之一。一直以来，东虹片区对标上海市重点产业布局和商务区“四高五新”产

业定位，着力构建“4+6+N”重点产业目录，区商务委也正在推进“十四五”航空产业政策修订，探索制定受益范围更加广泛的扶持条款。航空方面，片区不断推动春秋系、机场系等关联企业、新业务板块落地，深化与东航集团战略合作，航空产业链不断延伸。街道也结合自身特色实际，积极发挥辖区航空、商贸等行业龙头企业集聚的“头部效应”，加快上中下游产业的延链补链强链，充分强化“机场-航空-服务-贸易”的集群发展。

**在提升招商引资质效方面**，今年，面对新的发展机遇期和窗口期，街道统筹好各类资源和力量，加大招商引资力度，为追求高品质、高质量发展积蓄新动能。一方面，街道加大“请进来、走出去”力度和频次，联同区职能部门和校友会、高研院等机构，曾赴绍兴、福州、杭州等地开展精准招商工作，深入拜访长三角等地企业，推动了一批潜在合作伙伴向东虹桥片区集聚。另一方面，街道紧盯楼宇招商、展会招商等主阵地，加深同东虹桥中心等深度联系，加速导入优质项目，同时，积极参与进博会、虹桥商务区“潮涌浦江”投资促进系列活动，充分释放溢出带动效应。

**在搭建广阔交流平台方面**，街道将持续丰富服务活动，在程桥原有品牌活动的基础上，借势借力区投促办等部门的专业力量，创新活动开展的内容和形式，向高端商务峰会、专业服务论坛、系列主题活动等定位承接，并积极宣传大虹桥政策、长宁区产业政策等的多元叠加效应，持续为企业赋智、赋值、赋能，实

现互利共赢、共谋发展。

**在盘活载体空间资源方面**，关于东片区开发，街道将积极配合区东虹办加强同辖区五大驻场单位的沟通协调，推动新增载体建设，截至目前，机场集团、东方航空、中航油已完成共计 15 幅地块的存量用地转型，并签订了土地出让合同，合计土地面积 36.69 公顷，建筑体量达到 62.68 万平方米，其中 Q7-01 和 P-04 已开工建设，N1-05 地块已建成，今明两年还将开工东航 K1-01 地块和 J-01 地块。春秋航空总部办公楼也于 2023 年底完成实物量施工。街道将继续强化同区东虹办等的协作互通，聚焦工作细节、关注项目节点，更好地助力东虹片区做好功能配套和能级提升，为招商引资和企业服务提供有力保障。

**在健全高端商务配套方面**，街道重点商业地标——东虹桥中心作为区域内商办综合型首发项目，着力打造首店经济，商业能级显著提升。着眼于东虹片区内，北翟路地道完成建设，慢行系统建设初具规模，初步形成公共交通改善提升方案，为片区以及街道辖区的交通组织优化提供了支撑，此外，虹桥体育公园全面投入使用，外环林带建成开放 6.25 公里生态绿道，均对街道全力打造宜居宜业的软环境起到辐射带动作用。

**在打造特色文化品牌方面**，街道辖区内集聚了一批优质的人文、教育及养老资源，如上海动物园、包玉刚实验学校、人寿堂颐养院等，且极具国际特色，辖区内众多历史文物建筑也是街道有力的文化名片，后续街道将深度挖潜“百年虹桥路”沿线的特

色优势，形成资源集聚的联动效应。针对“发展熊猫经济成为地方名片，打造流量入口，带动当地旅游产业及周边产业发展”，街道在同区文旅局的沟通中得知，上海动物园现有的2只大熊猫产权均归属于成都大熊猫繁育研究基地，后续，街道将积极配合区文旅局，努力推动争取大熊猫的IP开发权，适时做好宣传推广。

上海市长宁区人民政府程家桥街道办事处

2023年11月23日

承办单位通讯地址：哈密路1955号712室

联系人姓名：唐懿隽

电话：22300075          邮政编码：200336

电子邮件地址：tangyijun@shcn.gov.cn

抄送：长宁区人大代表工作室、长宁区府办督查科

---

程家桥街道办事处党政办公室

2023年11月28日印发

---