

# 江苏路街道 2022 年工作计划

2022 年是党的二十大和市第十二次党代会召开之年，是贯彻落实区第十一次党代会精神的开局之年，江苏路街道坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，全面贯彻落实党的十九大和十九届历次全会精神以及中央经济工作会议精神，在区委区政府的坚强领导下，凝心聚力、奋勇争先，坚定坚韧、善作善成，锚定“四力四城”奋斗目标，扎根红色资源集聚带、海派特色居住区、行政中心所在地、区域发展桥头堡、城市动脉纽结点，围绕“和美家园、社区范例”发展方向，按照“一年有起色、两年有亮色、三年有特色、四年有底色、五年有成色”，稳中起势、向亮而进，推进“五亮五造五提升”重点工作，促进经济社会发展各项事业全面进步。

## 一、抢抓重大机遇，积极推动经济高质量发展

坚持以发展为第一要务，抢抓虹桥国际开放枢纽建设重大机遇，以自身发展的确定性有效应对外部环境的不确定性，强化“开放经济、头部经济、功能经济、平台经济”，努力实现“月月有亮点、季季有提升、全年有突破”的工作成效。

一是巩固经济稳中向好态势。以发展“五型经济”为着力点，以“3+3”产业为重点，持续提升产业能级，全力完成主要指标。大格局服务开放经济，助力区域经济发展倍增和长宁打响优势品

牌。全方位培育头部经济，争取“大项目、大总部、大产业”落地，服务在地企业持续发展。快节奏壮大功能经济，发挥领军企业纽带作用，推动特色产业集聚发展，拉动上下游产业联动发展。多要素构筑平台经济，深入开展产业链招商，不断拓宽以商引商途径，形成组团式联合招商新模式。

**二是增强综合服务独特优势。**做精做优“三级三系”服务格局，结合“促发展、保安全”大走访、大排查，听需求、解难题、促发展，实现规模企业和在地企业走访“两个全覆盖”，建立良好的沟通机制和情感联络。完善诉求解决闭环，做实“一企一表”“企业问题清单”，落实动态跟踪、即知即办、常态长效，以更优服务满足企业需求。加强营商队伍建设，完善“营商、招商、党群、人才”四人小组机制，定期开展重点产业政策学习，全面提升营商服务专业能力。

**三是培育区域发展特色品牌。**擦亮愚园创投沙龙、医疗器械检测大虹桥服务站、“智荟愚园”等品牌，扩大广告传媒行业党建联盟、人工智能团建联盟等平台影响力。以配合举办中国首届“双碳”论坛为契机，高度关注绿色经济、区块链、数字经济、元宇宙，抢抓新机遇、抢先新产业、抢占新赛道。盘活医药职工大学二期、书画出版社、仪电新象限等产业空间，促进老旧商务楼宇改造升级，注入人工智能产业等优质项目，推动品牌、载体、业态融合创新。深化东西部协作和对口帮扶工作。积极承接进博会溢出效应，做好各类贸易企业政策宣传。

## 二、突出宜居安居，焕新社区“三个公共”局面

坚持以“15分钟社区美好生活圈”建设为牵引，围绕“人房路网线”等社区细胞，注重要素治理、综合治理、系统治理、先锋治理，通过“体系+、空间+、智慧+、稳定+”，形成体系化、全覆盖、整区域、创新性的公共服务、公共管理、公共安全新局面。

### （一）聚焦社区软实力，点亮美好生活圈

一是打造为老服务体系。坚持智慧养老线上线下相融合，理顺响应流程，形成信息收集、数据呈现、智能分析、服务支撑智能“百宝箱”。扩大“为老服务一键通”“一键叫车”智慧屏、社区助餐智慧化等覆盖面，分级分类精准安装智能水表等智慧产品。系统推出助老服务指引，持续推进居家环境适老化改造、社区大食堂升级、综合为老中心提升，建设“家门口”的康养联合体。打造全市首个老年认知障碍赋能支持中心，形成有底数、有平台、有产品的协同联动服务体系。

二是扩大民心工程体系覆盖。全力做好新中小区等25处精品小区改造，推进3.1万平方米新式里弄卫生设施改造，加快实施桃源坊等8处历保建筑修缮和愚园路792号全市首个军队老旧住房改造项目，用心叠加休闲长廊、生境花园等规划建设，增强“家门口”工程满意度。全覆盖推进既有多层住宅加装电梯，攻坚克难将10%的B类转化为A类，力争全年完工13台、开工16台、签约30台，实现应装尽装、能装快装、优装美装，健全维

护管理长效机制。

**三是完善服务阵地布局。**活化存量空间资源，突出“多中心合一”，重点实施岐山美好社区生活服务中心、镇宁路市民中心、城区级认知障碍赋能支持中心、凤冈路带型健身公园建设等项目，持续推进“街道旗舰店、网格综合体、家（楼）门口服务站”三级服务平台。

**四是落实社会保障政策。**积极推进双拥工作，加强退役军人服务保障体系建设。精准妥善帮扶残疾人等特殊群体，常态化、机制化营运未成年人保护工作站。持续稳定和扩大就业，营造良好的“家门口”就业创业氛围。开展“社区救助顾问”标准化建设，促进数字化转型与未成年人保护、就业创业、退役军人保障等工作联动，构建社区大救助体系。

## **（二）聚焦精细化治理，增亮数字化转型**

**一是再造城市空间表情。**以二十景喜迎二十大为重点，统筹城市有机更新和历史风貌保护，深入实施城市肌理保护工程，由路及弄、由点及面，提升初心弄堂等愚园路沿线 32 条弄堂。以美育美深耕艺术愚园，争创国家级全域旅游示范街区，持续打造愚园雅集、愚园电台等街区会客厅，举办社区活动季、草坪艺术节等品牌文化活动。加快推进延安西路人行天桥、曹家堰绿地改造，让转角遇到小惊喜成为处处都有小欢喜。

**二是提升城区环境品质。**坚持大门责工作体系和“五定”工作模式，持续美化区区交界处，加大薄弱区域市容环境整治力度。

巩固垃圾分类成效，推广建筑（大件）垃圾清运“两定”模式，扩大“爱回收”智能回收箱应用，实现垃圾箱房异味除臭设备全覆盖。落实在建工地管理，保障新一轮架空线入地和杆箱整治，促进城区精细化管理。

**三是激活数字治理效能。**探索“数字孪生街区”，打造“静态云游、动态慧管、生态共创”的愚园路智慧街区，推进愚园路名人墙数字化升级改造，形成“看、听、学、做”数字化全景式人文陈列馆。构筑“掌上江苏”，推出“和美家园数字生活圈”，增设数字化应用新标杆场景，丰富社区智慧助餐、智能充电、智能共享柜等终端，形成“家门口”数字化系列服务。深化城市运行“一网统管”，开展城市运行管理指挥3.0系统升级，深化房屋全生命周期管理、加装电梯全周期管理、智慧环保、智能水表、AI巡屏案件等试点，探索建立110非警情联勤联动工作站。坚持政务服务“一网通办”，持续深化小蜜蜂智能行服务队品牌，系统布局自助机和延伸点，建立首个商业街区24小时自助点，拓展“随申办”江苏街道旗舰店功能，构建全天候政务服务场景。

### **（三）聚焦公共安全，提亮社区稳定感**

**一是坚持源头控。**增强红线意识和底线思维，以“不发生，不发案，不发酵”为目标，全力压实各方安全责任，落实“每周一排查”“两表三巡查”机制，执行在建工地、装修工程等重点场所备案制度，严防安全生产事故。全力排查整治安全隐患，深入开展“促发展、保安全”大走访、大排查，紧盯群租、僵尸车、

飞线充电等薄弱环节，努力把安全隐患消除在萌芽之时。全力抓好重点领域安全治理，开展反电信诈骗、燃气安全管理等宣传，推进智能充电桩等设置，推广智能梯控系统等技术应用，疏堵结合形成全周期管理机制。

**二是把牢关键点。**攻坚积案矛盾，打造标准化心理服务站点，完善源头预防和多元化解机制，健全社区风险评估、监测和预警体系。深入实施“八五”普法，构建现代公共法律服务体系，提升基层法治建设水平。常态化开展扫黑除恶，巩固推进市域社会治理现代化。

**三是守牢疫情防线。**坚持外防输入、内防反弹，强化人、物、环境同防，科学精准落实各项防疫措施，织密织牢防控网络。筑牢社区防疫闭环，充分利用“一网统管”大数据技术赋能，提升中高风险来返沪人员排查质效，确保居家隔离管控和社区健康监测工作到位。提升应急处置能力，建立完善大人群核酸检测采样、封控管理等防疫预案，切实做好后勤保障，快速精准、稳妥有序应对突发状况。降低病毒传播风险，强化“人人都是第一责任人”意识，引导市民加强自我防护，坚持防疫“三件套”“五还要”，持续推进疫苗接种工作。

### **三、厚植红色基因，全面提升基层党的建设质量**

深入学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想精神，以迎接和贯彻党的二十大、市第十二次党代会为主线，巩固和拓展书记领头示范、班子领衔担纲、骨干领题包干、全员领跑奉献的有效

机制，以实施“三项行动”为重点，不断提高党的建设质量和水平，形成共同奋斗奋进的生动图景。

**一是实施社区先锋行动。**推进党史学习教育常态长效，传承红色基因，深化党建引领基层治理，开展“美好社区、先锋行动”，整体推出“上下楼专项行动”，实施干部“培力增能”计划，全面提升基层党组织的组织力、战斗力、年轻力、吸引力、凝聚力。开展新一轮强基固本行动，巩固“领头雁”工程成效，挂牌成立“书记工作室”，抓实基层党建工作责任制落实和党组织规范化提升。扩大党的组织覆盖，在浩德科技等“两新”企业筹建独立党组织及工青妇等群团组织，促进行业党建提质增效。加强示范引领，选树一批先进典型，打造一批“最先锋”品牌，形成比学赶超的良好氛围。巩固“我为群众办实事”实践活动成果，提炼总结社区建设经验做法、典型案例，形成一批善治宝典。

**二是实施社区共同行动。**践行坚持全过程人民民主，持续做优人民建议征集品牌，深化“提议定办评”五步工作法。深化楼宇、街区、网格党建，完善街区党建联合体、网格党建联合体，升级“行走中的党课”教育品牌，做活亨昌里初心弄堂、做新愚园城市会客厅，连点成线串联20余个红色印迹点位，擦亮愚园路红色文化金字招牌。探索产业集群党建、新就业集体党建，加快10幢重点楼宇全覆盖组建楼治委，打造宁聚里·舜元企业发展大厦党群服务站点，试点区域单位轮值党建共建项目，全面推进“善治理”楼宇党建模式，扩大党建惠企生态圈。探索成立“公

共服务党建联盟”，做实首个社校联盟，丰富红色物业党建联盟行动，打造“愚园·益公里”创投服务群众自治项目品牌，让“讲好愚园路的故事，就是讲好上海的故事”成为社区共同行动。

**三是实施社区文明行动。**以创建文明单位为系统牵引，把群众满意度作为评价标准，全面对标对表，全程校准定位，全方位提升街道综合实力、整体形象。培育社会主义核心价值观，不断优化新时代文明实践中心，巩固全国文明城区创建成果，健全“主要领导挂帅指挥、分管领导协调督促、职能科室落实推进、点位同志包干负责”的创评工作机制，促进城市文明程度和市民文明素质双提升。

**四是纵深推进全面从严治党。**把党的政治建设摆在首位，进一步增强“四个意识”、坚定“四个自信”、坚决做到“两个维护”。坚持“严”的主基调，推动全面从严治党“四责协同”机制建设，严格执行中央八项规定及实施细则精神，精准妥善用好监督执纪“四种形态”，狠抓意识形态责任制落实，巩固巡察整改成果，营造风清气正的政治生态。健全干部选育管用全链条机制，盘活机构编制，推进干部梯次培养储备，分级分类落实基层干部队伍主题培训。细化绩效管理，坚持正向激励，树立知事识人风向标，营造严管与厚爱相结合的浓厚氛围。提升政府治理现代化水平，坚持依法行政，进一步夯实政务公开工作基础，持续提升综合行政执法规范化专业化水平。加强内部管理，进一步规范完善各项工作制度，严盯制度执行见效，始终筑牢管理闭环。

精心服务人大代表、政协委员履职，做好“两会”建议提案办理，机制化开展“两代表一委员”联合接待，深化人大代表评议民生实项目实践。

2022年，街道将在区委、区政府的坚强领导下，积极践行人民城市重要理念，稳中起势、向亮而进，努力将“和美家园、社区范例”的美好愿景变成现实画卷，为长宁加快建设具有世界影响力的国际精品城区作出积极贡献，以实际行动迎接党的二十大和市第十二次党代会的胜利召开。