

上海市长宁区建设和管理委员会文件

长建委发〔2025〕1号

2024 年度长宁区建设工程巡查工作通报

各有关单位：

2024 年，根据《上海市建设工程质量安全巡查管理办法》（沪建质安〔2022〕389 号）、《2024 年度建设工程质量安全巡查重点》（沪建质安〔2024〕235 号）等相关文件要求，区建管委组织开展本区建设工程巡查工作。现将巡查情况通报如下：

一、基本情况

2024 年度，对我区土建工地进行全覆盖检查，对具有一定规模的装饰装修（城市更新）工程进行抽查。全年市、区巡查项目共 34 个（其中市级巡查项目 2 个，区级巡查项目 26 个），总

面积为 216.42 万平方米，总造价为 234.40 亿元。巡查组共签发整改通知单 28 份，局部暂缓施工指令书 18 份；对项目经理建造师（含总监理工程师）记分 27 人/次，累计 44 分；实施立案处罚 4 起，处罚金额总计 1.9 万元。另外，联合区市场监督管理局开展“双随机、一公开”执法检查，共检查 21 个项目，重点聚焦登记事项、人员资质资格、实名制登记、项目关键岗位人员履职等情况。

二、巡查举措

（一）在检查方式方面，以“四不两直”、“双随机、一公开”的方式定期开展（原则上每周 1 次）。配备专职巡查人员 4 名，全程启用执法记录仪，统一流程，规范用语，并进行影像记录。联合区城管执法、生态环境等部门联合参加，同时根据抽查项目进度邀请 3-4 名专家共同检查，提高检查深度和专业度。

（二）在检查重点方面，根据市住建委、市安质监总站新出台的施工现场管理重点、要求，结合年度重点整治内容及巡查工作重点，实时优化调整我区巡查重点。按照工程规模、风险指数、日常监督情况进行分类分级管理，将受过处罚、关键岗位人员综合到岗率低、巡查相符率较低的项目作为巡查重点。同时，加大对城市更新项目的抽选比例。

（三）在检查处置方面，对于巡查发现的各类安全隐患，严格规范处置，同时要求项目部上级管理单位对整改情况进行确认，并举一反三。针对市级巡查开具的行政措施单，督促责任单

位按要求全面落实，同时及时上报区级行政处置情况等资料；对于区级巡查开具的行政措施单，由巡查组督促落实，监督组进行复查确认，做到闭环管理。

三、存在问题

2024 年巡查共发现各类隐患问题 400 条，其中质量类 125 条、安全类 178 条、市场行为类 97 条。主要高发问题为：项目管理机构人员配备、人脸识别考勤、临边洞口防护、临时用电、危大工程管理等。具体如下：

（一）安全类：个别工地临边洞口及登高作业安全防护设施搭设不规范；个别工地危大工程管理有待加强，在方案交底、过程管理、验收等环节存在缺漏；施工临时用电设施设备管理不到位；现场搭设的脚手架、登高架等安全防护设施随着施工需要局部调整后未及时进行恢复。

（二）质量类：个别工地在进场材料报审、检测、实验送检等环节存在滞后现象；标养室内设施设备配置不齐全，试块制作、养护不规范；装配式建筑施工技术资料制作、收集不规范；个别工地混凝土浇筑存在质量缺陷、局部渗水现象。

（三）市场行为类：部分工地参建单位管理人员配置不符合规范要求；关键岗位管理人员人脸识别考勤到岗率不高；个别项目人员实名制录信息入不全、滞后；个别工地专业分包单位工人工资未由总包代发，工人工资未按月足额支付，存在滞后现象。

（四）文明施工类：部分工地存在裸土覆盖不完全、覆盖绿网污染未及时更换、施工现场道路清扫、垃圾清运不及时等问题。

四、下一步计划

一是根据 2025 年度巡查重点，调整工作方案，制定区级年度巡查计划。二是针对 2024 年度高发问题，列入 2025 年度重点巡查内容，开展针对性巡查。

- 附件：
1. 2024 年度长宁区建设工程巡查基本情况一览表
 2. 2024 年度长宁区建设工程巡查行政处罚及项目经理记分情况表
 3. 2024 年度长宁区建设工程巡查整改指令单汇总表
 4. 2024 年度长宁区建设工程巡查暂缓施工指令单汇总表
 5. 2024 年度长宁区建设工程巡查项目经理及总监记分汇总表
 6. 2024 年度长宁区建设工程巡查行政处罚汇总表

上海市长宁区建设和管理委员会

2024 年 12 月 30 日

附件 1:

2024 年度长宁区建设工程巡查基本情况一览表

序号	巡查日期	工程名称	参建单位			建筑面积 (m³)	工程造价 (万元)	是否 开具 整改 通知 单	是否开 具局部 暂缓施 工指令 书	是否开 具暂停 施工指 令书	约谈
			建设单位	施工总包单位	监理单位						
1	2024. 3. 28	虹桥机场东片区 II-p-04 地块 (T1 南地块) 工程项目	上海航贸临 空商业运营 管理有限公司	上海建工集 团股份有限 公司	上海建科工程 咨询有限公司	93013	96060. 09	是			
2	2024. 4. 11	虹桥机场后勤配套用房项目	上海机场 (集 团) 有限公司	上海市建筑 装饰工程该 集团有限公 司	上海市工程建 设咨询监理有 限公司	26249	20821. 51	是			
3	2024. 4. 18	长宁区档案馆和周家桥街道 社区文化中心新建项目	上海市长宁 区机关事务 管理局	上海金鹿建 设 (集团) 有 限公司	上海景灿工程 建设监理有限 公司	23662	17299. 02	是	是 (3)		
4	2024. 4. 25	上海城中希尔顿酒店装修项 目	上海裕昌房 地产发展有 限公司	上海康业建 筑装饰工程 有限公司	上海振南工程 咨询监理有限 责任公司	/	27012	是	是		
5	2024. 5. 9	清池路养老院新建项目	上海市长宁 区民政局	上海金鹿建 设 (集团) 有 限公司	上海同济工程 项目管理咨询 有限公司	22103	20648. 95	是	是 (2)		
6	2024. 5. 16	长宁区新泾镇 351 街坊 3 丘 等地块项目 (IV-H-07 地块)	上海市长宁 区房屋管理	上海建工四 建集团有限	上海建浩工程 顾问有限公司	120586. 67	77538. 23	是	是		是

			有限公司	公司							
7	2024. 5. 23	上海市光华中西医结合医院 异地迁建项目	上海市光华 中西医结合 医院	上海华建工 程建设咨询 有限公司	上海景灿工程 建设监理有 限公司	42588. 74	91155. 99	是	是		
8	2024. 5. 30	新华社区规划中学新建工程	上海市长宁 区教育局	上海建工二 建集团有限 公司	上海建浩工程 顾问有限公司	33672. 5	32392. 89	是			
9	2024. 6. 6	长宁区新泾镇 232 街坊 17/1 丘 77-01 地块	上海城曦置 业有限公司	上海建工集 团股份有限 公司	上海市工程建 设咨询监理有 限公司	47447	41357. 01	是			
10	2024. 6. 13	联影智慧医疗园新建项目	上海临虹科 技投资有限 公司	上海建工一 建集团有限 公司	上海建通工程 建设有限公司	79830	147767. 66	是			
11	2024. 6. 18	长宁区新泾镇 232 街坊 17/1 丘 77-01 地块	上海城曦置 业有限公司	上海建工集 团股份有限 公司	上海市工程建 设咨询监理有 限公司	47447	41357. 01	是			
12	2024. 6. 20	上海市长宁区妇幼保健院改 扩建工程	上海市长宁 区妇幼保健 院	上海建工集 团股份有限 公司	上海建科工程 咨询有限公司	42186	37852. 77	是			
13	2024. 6. 27	娄山关路 445 弄综合项目	上海市长宁 区体育局	上海建工七 建集团有限 公司	上海建科工程 咨询有限公司	26250	42898. 98	是	是		
14	2024. 7. 4	IV-K-08 防护绿地及地下空 间开发项目	上海市长宁 区绿化和市 容管理局	上海金鹿建 设（集团）有 限公司	上海科安建设 监理有限公司	19130	26958. 29	是	是		

15	2024. 7. 11	凌空 12 号地块国际商务花园四期项目	上海虹远房地产开发有限公司	上海建工集团股份有限公司	上海城建工程咨询有限公司	448557. 9	877000	是	是		
16	2024. 7. 18	上海市公安局业务技术用房（绥宁路）	上海市公安局	上海建工七建集团有限公司	思立博（上海）工程咨询有限公司	28913. 77	13059. 08	是	是		
17	2024. 7. 25	虹桥机场东片区 II-J-01 地块工程项目	上海航联临空商业运营管理有限公司	上海建工七建集团有限公司	上海建科工程咨询有限公司	64535. 1	154031	是			
18	2024. 8. 1	长宁区新华路街道 71 街坊 8/3 丘商业、文化和商务办公项目	上海宝钢长宁置业有限公司	中国建筑第二工程局有限公司	上海建浩工程顾问有限公司	242500	105814. 36	是	是（2）		
19	2024. 8. 8	天山路街道 113 街坊 34 丘 E2-03 地块办公项目	上海长际房地产开发有限公司	中国建筑第八工程局有限公司	上海市工程建设咨询监理有限公司	249100	126211. 7	是	是		
20	2024. 8. 15	上海国际体操中心整体改造工程	上海长宁区体育场馆管理中心	上海建工集团股份有限公司	上海建科工程咨询有限公司	117121	129824. 43	是			
21	2024. 8. 28	IV-K-06 地块综合业务管理用房工程	上海市长宁区绿化和市容管理局	上海金鹿建设（集团）有限公司	上海科安建设监理有限公司	4403	3631. 07	是			
22	2024. 9. 5	古北路 B1-03 地块综合体新建工程	上海长宁公共租赁住房运营有限公司	上海金鹿建设（集团）有限公司	上海景灿工程建设监理有限公司	21792. 46	18379. 6	是			

23	2024. 9. 26	长宁区新华路街道 71 街坊 8/3 丘商业、文化和商务办公项目	上海宝钢长宁置业有限公司	中国建筑第二工程局有限公司	上海建浩工程顾问有限公司	242500	105814. 36	是	是		
24	2024. 10. 9	长宁区新泾镇 351 街坊 3 丘等地块项目 003 (IV-H-07 地块) (市)	上海市长宁区房屋管理有限公司	上海建工四建集团有限公司	上海建浩工程顾问有限公司	120586. 67	77538. 23	是	是		
25	2024. 10. 24	长宁区程家桥街道 248 街坊 8 丘 41-17 地块项目-桩基工程	上海长服企业发展有限公司	上海建溧建设集团有限公司	上海华建工程建设咨询有限公司	/	1132. 02	是			
26	2024. 10. 30	虹桥东区 II-K1-01 地块项目桩基工程	上海东航商业运营管理有限公司	上海智平基础工程有限公司	上海一测建设咨询有限公司	/	5360. 57	是			
27	2024. 11. 8	英特宜家临空办公室装修项目	宜家贸易(中国)有限公司	上海建工四建集团有限公司	/	/	2899. 81	是			
28	2024. 11. 14	长宁区军休机构用房装修维修项目	上海市长宁区退役军人事务局	上海华建工程建设咨询有限公司	上海信产管理咨询有限公司	/	2166. 88	是	是		
总计:						2164174. 81	2343983. 51	28	18		
总计: 全年共巡查工地 <u>28</u> 个, 总建筑面积 <u>2164174. 81</u> m ² , 总工程造价 <u>2343983. 51</u> 万元。共开具整改通知单 <u>28</u> 份, 局部暂缓施工指令书 <u>18</u> 份, 暂停施工指令书 <u>0</u> 份, 约谈 <u>1</u> 次。											

附件 2:

2024 年度长宁区建设工程巡查行政处罚及项目经理记分情况表

序号	巡查日期	工程名称	参建单位			行政处罚情况		项目经理记分情况			备注
			建设单位	施工总包单位	监理单位	立案数/ 起	处罚金额 /万元	记分人 数/人次	记分 值 (XMJL) / 分	记分 值 (ZJ) /分	
1	2024. 4. 18	长宁区档案馆和周家桥街道社区文化中心新建项目	上海市长宁区机关事务管理局	上海金鹿建设（集团）有限公司	上海景灿工程建设监理有限公司	1	0.8	4	7	1	
2	2024. 4. 25	上海城中希尔顿酒店装修项目	上海裕昌房地产发展有限公司	上海康业建筑装饰工程有限公司	上海振南工程咨询监理有限责任公司	2	0.9	3	6	3	
3	2024. 5. 9	清池路养老院新建项目	上海市长宁区民政局	上海金鹿建设（集团）有限公司	上海同济工程项目管理咨询有限公司	1	0.2	2	1	1	
4	2024. 5. 16	长宁区新泾镇351街坊3丘等地块项目（IV-H-07地块）	上海市长宁区房屋管理有限公司	上海建工四建集团有限公司	上海建浩工程顾问有限公司			2	1	1	
5	2024. 5. 23	上海市光华中西医结合医院异地迁建项目	上海市光华中西医结合医院	上海华建工程建设咨询有限公司	上海景灿工程建设监理有限公司			2	1	1	

6	2024. 6. 27	娄山关路 445 弄综合项目	上海市长宁区体育局	上海建工七建集团有限公司	上海建科工程咨询有限公司			1	1		
7	2024. 7. 4	IV-K-08 防护绿地及地下空间开发项目	上海市长宁区绿化和市容管理局	上海金鹿建设(集团)有限公司	上海科安建设监理有限公司			2	1	1	
8	2024. 7. 11	凌空 12 号地块国际商务花园四期项目	上海虹远房地产开发有限公司	上海建工集团股份有限公司	上海城建工程咨询有限公司			1		1	
9	2024. 7. 18	上海市公安局业务技术用房(绥宁路)	上海市公安局	上海建工七建集团有限公司	思立博(上海)工程咨询有限公司			1		1	
10	2024. 8. 1	长宁区新华路街道 71 街坊 8/3 丘商业、文化和商务办公项目	上海宝钢长宁置业有限公司	中国建筑第二工程局有限公司	上海建浩工程顾问有限公司			2	1	1	
11	2024. 8. 8	天山路街道 113 街坊 34 丘 E2-03 地块办公项目	上海长际房地产开发有限公司	中国建筑第八工程局有限公司	上海市工程建设咨询监理有限公司			1		1	
12	2024. 9. 5	古北路 B1-03 地块综合体新建工程	上海长宁公共租赁住房运营有限公司	上海金鹿建设(集团)有限公司	上海景灿工程建设监理有限公司			1	1		未开具暂缓单
13	2024. 9. 26	长宁区新华路街道 71 街坊 8/3 丘商业、文化和	上海宝钢长宁置业有限公司	中国建筑第二工程局有限公司	上海建浩工程顾问有限公司			1	1		

		商务办公项目									
14	2024. 10. 9	长宁区新泾镇 351街坊3丘等 地块项目003 (IV-H-07地 块)(市)	上海市长宁区 房屋管理有限 公司	上海建工四建 集团有限公司	上海建浩工程 顾问有限公司			3	7	3	
15	2024. 11. 14	长宁区军休机构 用房装修维修项 目	上海市长宁区 退役军人事务 局	上海华建工程 建设咨询有限 公司	上海信产管理 咨询有限公司			1	1		
总计:						4	19000	27	29	15	
总计: 全年实施行政处罚共立案 4 起, 总计处罚金额 1.9 万元, 共对 27 名项目经理实施记分, 总计记分 (XMJL) 29 分, (ZJ) 15 分。											

附件 3:

2024 年度长宁区建设工程巡查整改指令单汇总表

序号	整改单编号	工程名称	责任单位
1	长宁巡查整字 2024 第 001 号	虹桥机场东片区 II-p-04 地块 (T1 南地块) 工程项 目	上海建工集团股份有限公司 上海建科工程咨询有限公司
2	长宁巡查整字 2024 第 002 号	虹桥机场后勤配套用房项 目	上海机场(集团)有限公司 上海市建筑装饰工程集团有限公司 上海市工程建设咨询监理有限公司
3	长宁巡查整字 2024 第 003 号	长宁区档案馆和周家桥街 道社区文化中心新建项目	上海金鹿建设(集团)有限公司 上海景灿工程建设监理有限公司
4	长宁巡查整字 2024 第 004 号	上海城中希尔顿酒店装修 项目	上海裕昌房产发展有限公司 上海康业建筑装饰工程有限公司 上海振南工程咨询监理有限责任公司
5	长宁巡查整字 2024 第 005 号	清池路养老院新建项目	上海市长宁区民政局 上海金鹿建设(集团)有限公司 上海同济工程项目管理咨询有限公司
6	长宁巡查整字 2024 第 006 号	长宁区新泾镇 351 街坊 3 丘 等地块项目(IV-H-07 地块)	上海市长宁区房屋管理有限公司 上海建工四建集团有限公司 上海建浩工程顾问有限公司
7	长宁巡查整字 2024 第 007 号	上海市光华中西医结合医 院异地迁建项目	上海华建工程建设咨询有限公司 上海景灿工程建设监理有限公司
8	长宁巡查整字 2024 第 008 号	新华社区规划中学新建工 程	上海建工二建集团有限公司 上海建浩工程顾问有限公司
9	长宁巡查整字 2024 第 009 号	长宁区新泾镇 232 街坊 17/1 丘 77-01 地块	上海建工集团股份有限公司 上海市工程建设咨询监理有限公司
10	长宁巡查整字 2024 第 010 号	联影智慧医疗园新建项目	上海临虹科技投资有限公司 上海建工一建集团有限公司 上海建通工程建设有限公司
11	长宁巡查整字 2024 第 011 号	长宁区新泾镇 232 街坊 17/1 丘 77-01 地块	上海城曦置业有限公司 上海建工集团股份有限公司 上海市工程建设咨询监理有限公司
12	长宁巡查整字 2024 第 012 号	上海市长宁区妇幼保健院 改扩建工程	上海建工集团股份有限公司 上海建科工程项目管理有限公司
13	长宁巡查整字 2024 第 013 号	娄山关路 445 弄综合项目	上海建工七建集团有限公司 上海建科工程项目管理有限公司
14	长宁巡查整字 2024 第 014 号	IV-K-08 防护绿地及地下空 间开发项目	上海市长宁区绿化和市容管理局 上海金鹿建设(集团)有限公司 上海科安建设监理有限公司
15	长宁巡查整字 2024 第 015 号	凌空 12 号地块国际商务花 园四期项目	上海建工集团股份有限公司 上海城建工程咨询有限公司

16	长宁巡查整字 2024 第 016 号	上海市公安局业务技术用房（绥宁路）	上海建工七建集团有限公司 思立博（上海）工程咨询有限公司
17	长宁巡查整字 2024 第 017 号	虹桥机场东片区 II-J-01 地块工程项目	上海航联临空商业运营管理有限公司 上海建工七建集团有限公司 上海建科工程咨询有限公司
18	长宁巡查整字 2024 第 018 号	长宁区新华路街道 71 街坊 8/3 丘商业、文化和商务办 公项目	上海宝钢长宁置业有限公司 中国建筑第二工程局有限公司 上海建浩工程顾问有限公司
19	长宁巡查整字 2024 第 019 号	天山路街道 113 街坊 34 丘 E2-03 地块办公项目	上海长际房地产开发有限公司 中国建筑第八工程局有限公司 上海市工程建设咨询监理有限公司
20	长宁巡查整字 2024 第 020 号	上海国际体操中心整体改 造工程	上海建工集团股份有限公司 上海建科工程项目管理有限公司
21	长宁巡查整字 2024 第 021 号	IV-K-06 地块综合业务管理 用房工程	上海金鹿建设（集团）有限公司 上海科安建设监理有限公司
22	长宁巡查整字 2024 第 022 号	古北路 B1-03 地块综合体 新建工程	上海长宁公共租赁住房运营有限公司 上海金鹿建设（集团）有限公司 上海景灿工程建设监理有限公司
23	长宁巡查整字 2024 第 023 号	长宁区新华路街道 71 街坊 8/3 丘商业、文化和商务办 公项目	上海宝钢长宁置业有限公司 中国建筑第二工程局有限公司 上海建浩工程顾问有限公司
24	长宁巡查整字 2024 第 024 号	长宁区新泾镇 351 街坊 3 丘 等地块项目 003（IV-H-07 地块）	上海市长宁区房屋管理有限公司 上海建工四建集团有限公司 上海建浩工程顾问有限公司
25	长宁巡查整字 2024 第 025 号	长宁区程家桥街道 248 街 坊 8 丘 41-17 地块项目-桩 基工程	上海长服企业发展有限公司 上海建溧建设集团有限公司 上海华建工程建设咨询有限公司
26	长宁巡查整字 2024 第 026 号	虹桥东区 II-K1-01 地块项 目桩基工程	上海东航商业运营管理有限公司 上海智平基础工程有限公司 上海一测建设咨询有限公司
27	长宁巡查整字 2024 第 027 号	英特宜家临空办公室装修 项目	宜家贸易（中国）有限公司 上海建工四建集团有限公司
28	长宁巡查整字 2024 第 028 号	长宁区军休机构用房装修 维修项目	上海华建工程建设咨询有限公司 上海信产管理咨询有限公司

附件 4:

2024 年度长宁区建设工程巡查暂缓施工指令单汇总表

序号	整改单编号	工程名称	责任单位
1	长宁巡查缓字 2024 第 001 号	长宁区档案馆和周家桥街道社区文化中心新建项目	上海市长宁区机关事务管理局
2	长宁巡查缓字 2024 第 002 号	长宁区档案馆和周家桥街道社区文化中心新建项目	上海和众装饰工程有限公司
3	长宁巡查缓字 2024 第 003 号	长宁区档案馆和周家桥街道社区文化中心新建项目	上海迎禹建筑工程有限公司
4	长宁巡查缓字 2024 第 004 号	上海城中希尔顿酒店装修项目	上海康业建筑装饰工程有限公司 上海振南工程咨询监理有限责任公司 上海临港景鸿安全防范科技发展有限公司
5	长宁巡查缓字 2024 第 005 号	清池路养老院新建工程	上海金鹿建设（集团）有限公司 上海同济工程项目管理咨询有限公司
6	长宁巡查缓字 2024 第 006 号	清池路养老院新建工程	上海漂洋建筑劳务有限公司
7	长宁巡查缓字 2024 第 007 号	长宁区新泾镇 351 街坊 3 丘等地块项目（IV-H-07 地块）	上海建工四建集团有限公司 上海建浩工程顾问有限公司
8	长宁巡查缓字 2024 第 008 号	上海市光华中西医结合医院异地迁建项目	上海华建工程建设咨询有限公司 上海景灿工程建设监理有限公司
9	长宁巡查缓字 2024 第 009 号	娄山关路 445 弄综合项目	上海东觉建设有限公司
10	长宁巡查缓字 2024 第 010 号	IV-K-08 防护绿地及地下空间开发项目	上海金鹿建设（集团）有限公司 上海科安建设监理有限公司
11	长宁巡查缓字 2024 第 011 号	凌空 12 号地块国际商务花园四期项目（地上部分）	上海市机械施工集团有限公司
12	长宁巡查缓字 2024 第 012 号	上海市公安局业务技术用房（绥宁路）	浙江恒搏钢结构有限公司
13	长宁巡查缓字 2024 第 013 号	长宁区新华路街道 71 街坊 8/3 丘商业、文化和商务办公项目	上海江河幕墙系统工程有限公司
14	长宁巡查缓字 2024 第 014 号	长宁区新华路街道 71 街坊 8/3 丘商业、文化和商务办公项目	北京大正机电设备安装有限公司 江苏乾森机电安装工程有限公司 江苏双友机电工程有限公司
15	长宁巡查缓字 2024 第 015 号	天山路街道 113 街坊 34 丘 E2-03 地块办公项目	浙江精工钢结构集团有限公司
16	长宁巡查缓字 2024 第 016 号	长宁区新华路街道 71 街坊 8/3 丘商业、文化和商务办公项目	福建融侨装修工程有限公司
17	长宁巡查缓字	长宁区新泾镇 351 街坊 3 丘	上海建工四建集团有限公司

	2024 第 017 号	等地块项目 003 (IV-H-07 地块)	上海建浩工程顾问有限公司
18	长宁巡查缓字 2024 第 018 号	长宁区军休机构用房装修 维修项目	上海庆鸣工程设备租赁有限公司

附件 5:

2024 年度长宁区建设工程巡查项目经理及总监记分汇总表

序号	项目负责人姓名	项目负责人类型	项目名称	单位名称	记分 值
1	王飞	监理单位项目负责人	长宁区档案馆和周家桥街道社区文化中心新建项目	上海景灿工程建设监理有限公司	1
2	吕伟中	施工单位项目负责人	长宁区档案馆和周家桥街道社区文化中心新建项目	上海金鹿建设（集团）有限公司	1
3	陆梦梦	施工单位项目负责人	长宁区档案馆和周家桥街道社区文化中心新建项目	上海和众装饰工程有限公司	3
4	熊建全	施工单位项目负责人	长宁区档案馆和周家桥街道社区文化中心新建项目	上海迎禹建筑工程有限公司	3
5	殷琚	监理单位项目负责人	上海城中希尔顿酒店装修项目	上海振南工程咨询监理有限责任公司	3
6	林立	施工单位项目负责人	上海城中希尔顿酒店装修项目	上海康业建筑装饰工程有限公司	3
7	张红雷	施工单位项目负责人	上海城中希尔顿酒店装修项目	上海临港景鸿安全防范科技发展有限公司	3
8	高健	监理单位项目负责人	清池路养老院新建工程	上海同济工程项目管理咨询有限公司	1
9	裴成荣	施工单位项目负责人	清池路养老院新建工程	上海金鹿建设（集团）有限公司	1
10	刘铁	监理单位项目负责人	长宁区新泾镇 351 街坊 3 丘等地块项目	上海建浩工程顾问有限公司	1
11	邱浩	施工单位项目负责人	长宁区新泾镇 351 街坊 3 丘等地块项目	上海建工四建集团有限公司	1
12	何大来	监理单位项目负责人	上海市光华中西医结合医院异地迁建项目	上海景灿工程建设监理有限公司	1
13	鲁海涛	施工单位项目负责人	上海市光华中西医结合医院异地迁建项目	上海华建工程建设咨询有限公司	1
14	季卫华	施工单位项目负责人	娄山关路 445 弄综合项目	上海东觉建设有限公司	1
15	程浩	施工单位项目负责人	IV-K-08 防护绿地及地下空间开发项目	上海金鹿建设（集团）有限公司	1
16	黄捷	监理单位项目负责人	IV-K-08 防护绿地及地下空间开发项目	上海科安建设监理有限公司	1
17	纪超超	施工单位项目负责人	凌空 12 号地块国际商务花园四期项目	上海市机械施工集团有限公司	1
18	曹定律	施工单位项目负责人	上海市公安局业务技术用房（绥宁路）	浙江恒搏钢结构有限公司	1

19	金一郎	施工单位项目负责人	古北路 B1-03 地块综合体新建工程	上海兴鸿建设工程有限公司	1
20	周国军	施工单位项目负责人	天山路街道 113 街坊 34 丘 E2-03 地块办公项目	浙江精工钢结构集团有限公司	1
21	马尧	施工单位项目负责人	长宁区新华路街道 71 街坊 8/3 丘商业、文化和商务办公项目	上海江河幕墙系统工程有限公司	1
22	郭振华	监理单位项目负责人	长宁区新华路街道 71 街坊 8/3 丘商业、文化和商务办公项目	上海建浩工程顾问有限公司	1
23	蒋长彪	施工单位项目负责人	长宁区新华路街道 71 街坊 8/3 丘商业、文化和商务办公项目	福建融侨装修工程有限公司	1
24	邱浩	施工单位项目负责人	长宁区新泾镇 351 街坊 3 丘等地块项目	上海建工四建集团有限公司	4
25	陈恒	施工单位项目负责人	长宁区新泾镇 351 街坊 3 丘等地块项目	上海中拓建建工机械有限公司	3
26	陈宏	监理单位项目负责人	长宁区新泾镇 351 街坊 3 丘等地块项目	上海建浩工程顾问有限公司	3
27	魏盼	施工单位项目负责人	长宁区军休机构用房装修维修项目	上海庆鸣工程设备租赁有限公司	1

附件 6:

2024 年度长宁区建设工程巡查行政处罚汇总表

序号	项目名称	当事人	案由	违反规定	罚则	金额
1	长宁区档案馆和周家桥街道社区文化中心新建项目	上海迎禹建筑工程有限公司	2024 年 4 月 18 日工程检查中发现：上海迎禹建筑工程有限公司作为长宁区档案馆和周家桥街道社区文化中心新建项目防水分包单位，在防水施工用火作业时现场未安排监护人员，液化气钢瓶未与火源保持安全距离。	《上海市建设工程施工安全监督管理办法》第十六条第（二）项	《上海市建设工程施工安全监督管理办法》第二十四条第二款第（三）项	责令改正；罚款捌仟元整
2	上海城中希尔顿酒店装修项目	殷璐	4 月 24 日检查发现，总监理工程师殷璐在担任上海城中希尔顿酒店装修项目项目总监过程中，未按规定要求到岗履职	《上海市建设工程监理管理办法》第十七条第二款	《上海市建设工程监理管理办法》第三十三条	责令改正；罚款壹仟元整
3	上海城中希尔顿酒店装修项目	上海共强建筑劳务有限公司	2024 年 4 月 25 日工程检查中发现：上海共强建筑劳务有限公司在上海城中希尔顿酒店装修项目中作为劳务分包单位，在用火作业前未取得动火许可证，并在动火现场配备消防器材。	《上海市建设工程施工安全监督管理办法》第十六条第（二）项	《上海市建设工程施工安全监督管理办法》第二十四条第二款第（三）项	责令改正；罚款捌仟元整
4	清池路养老院新建工程	上海溧洋建筑劳务有限公司	2024 年 5 月 9 日工程巡查中发现：上海溧洋建筑劳务有限公司在清池路养老院新建工程中作为劳务分包单位，检查时实名系统内及现场作业施工人员数	《上海市建设工程施工安全监督管理办法》第十一条	《上海市建设工程施工安全监督管理办法》第二十四条第二款第（二）项	责令改正；罚款贰仟元整

			130 余人，该公司现场 配备专职安全员 1 人。			
--	--	--	------------------------------	--	--	--