

2023年长宁区重大建设项目进展情况

序号	项目建议书审批结果	项目核准结果	建设项目用地预审结果	合同信息报送	批准结果信息									招标投标信息						征收土地信息			重大设计变更信息			施工有关信息		质量安全监督信息		竣工有关信息		项目法人单位项目信息主动公开						
					可行性研究报批结果	节能审查意见	环境影响评价审批文件	取水许可、水土保持方案、洪水影响评价等涉水事项	初步设计文件审批结果	建设项目选址意见书	建设用地规划许可证	施工许可(开工备案)	建设工程规划许可证	中标结果公告	中标候选人公示	资格预审公告	合同信息	招标公告	招标投标违法处罚信息	征地房屋补偿方案公告	一书四方案	拟征地告知书	征收土地方案公告	项建调整	可研调整	概算调整	勘察、设计、施工、监理单位相关信息	项目报建	质量安全监督机构及其联系方式	质量安全行政处罚情况	竣工决算审计信息	竣工验收备案信息	施工单位项目管理信息	竣工验收信息				
1	天山路街道113街坊34丘E2-03地块办公项目(晶耀虹桥)	√	无此环节	无此环节	√	无此环节	√	无此环节	无此环节	无此环节	无此环节	√	√	无此环节	无此环节	无此环节	无此环节	无此环节	无	无此环节	无此环节	无此环节	无此环节	无此环节	无此环节	无此环节	无此环节	无此环节	无此环节	无此环节	√	√	长宁区建筑业管理中心、52195053	无	未到此环节	未到此环节	中国建筑第八工程局有限公司, 项目负责人: 陈明, 18501799252	未到此环节
2	东航II-K1-01地块商办和租赁住房住宅项目	无此环节	无此环节	无此环节	无此环节	√	无此环节	无此环节	无此环节	无此环节	√	未到此环节	未到此环节	√	√	√	未到此环节	√	无	无此环节	无此环节	无此环节	无此环节	无此环节	无此环节	无此环节	无此环节	无此环节	无此环节	未到此环节	未到此环节	未到此环节	未到此环节	未到此环节	未到此环节	未到此环节		
3	上海国际展览中心城市更新项目(暂名)	未到此环节	未到此环节	未到此环节	未到此环节	未到此环节	未到此环节	未到此环节	未到此环节	未到此环节	未到此环节	未到此环节	未到此环节	未到此环节	未到此环节	未到此环节	未到此环节	无	未到此环节	未到此环节	未到此环节	未到此环节	未到此环节	未到此环节	未到此环节	未到此环节	未到此环节	未到此环节	未到此环节	未到此环节	未到此环节	未到此环节	未到此环节	未到此环节	未到此环节	未到此环节	未到此环节	
4	虹桥东片区II-P-04地块(T1南地块)工程项目	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	无	无此环节	无此环节	无此环节	无此环节	无此环节	无此环节	无此环节	无此环节	无此环节	无此环节	无此环节	√	√	未到此环节	无	未到此环节	未到此环节	未到此环节	未到此环节	
5	虹桥东片区II-J-01地块工程项目	无此环节	无此环节	无此环节	√	√	未到此环节	无此环节	√	未到此环节	无此环节	未到此环节	未到此环节	未到此环节	未到此环节	未到此环节	未到此环节	无此环节	无此环节	无此环节	无此环节	无此环节	无此环节	无此环节	无此环节	无此环节	无此环节	无此环节	无此环节	√	√	未到此环节	无此环节	未到此环节	未到此环节	未到此环节	未到此环节	
6	联影智慧医疗园新建项目	不涉及	不涉及	不涉及	√	不涉及	√	√	√	√(方案审批通过)	不涉及	√	√	√	√	√	√	无	不涉及	不涉及	不涉及	不涉及	无	无	无	无	无	无	√	√	√	上海市长宁区建筑业管理中心、上海市长宁区蒲淞北路65号	无	未到此环节	未到此环节	√	未到此环节	
7	宜家购物中心上海凌空项目	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	无	无此环节	无此环节	无此环节	无此环节	无此环节	无此环节	无此环节	无此环节	无此环节	无此环节	无此环节	√	√	√	无此环节	未到此环节	未到此环节	未到此环节	未到此环节	
8	春秋航空总部办公楼	无此环节	√	√	√	无此环节	无此环节	√	√	√	无此环节	√	√	无此环节	无此环节	无此环节	√	无此环节	无	无此环节	无此环节	无此环节	无此环节	无此环节	无此环节	无此环节	无此环节	√	√	√	长宁区建筑业管理中心、52195053	无	未到此环节	未到此环节	√	未到此环节		

2023年长宁区重大项目进展情况

序号	项目名称	批准结果信息												招标投标信息						征收土地信息				重大设计变更信息			施工有关信息			质量安全监督信息		竣工有关信息		项目法人单位项目信息 主动公开	
		项目建议书审批结果	项目核准结果	建设项目用地预审结果	合同信息报送	可行性研究报告审批结果	节能审查意见	环境影响评价审批文件	水土保持方案、洪水影响评价等涉水事项	初步设计文件审批结果	建设项目选址意见书	建设用地规划许可证	施工许可(开工备案)	建设工程规划类许可证	中标结果公告	中标候选人公示	资格预审公告	合同信息	招标公告	招标投标违法处罚信息	征地房屋补偿方案公告	一书四方案	拟征地告知书	征收土地方案公告	项建调整	可研调整	概算调整	勘察、设计、施工、监理单位相关信息	项目报建	质量安全监督机构及其联系方式	质量安全行政处罚情况	竣工决算审计信息	竣工验收备案信息	施工单位项目管理信息	竣工验收信息
9	临空12号地块国际商务花园二期项目	无此环节	无此环节	无此环节	√	无此环节	√	无此环节	√	无此环节	无此环节	√	√	√	√	√	√	无	无此环节	无此环节	无此环节	无此环节	无此环节	无此环节	无此环节	√	√	√	无	未到该环节	未到该环节	未到该环节	未到该环节	未到该环节	
10	284街坊A1-01地块项目	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	无	√	√	√	√	未到该环节	未到该环节	未到该环节	√	√	√	无	无此环节	无此环节	√	无此环节		
11	古北湾酒店改造	√	还没到该环节	无此环节	还没到该环节	还没到该环节	还没到该环节	还没到该环节	还没到该环节	无此环节	无此环节	还没到该环节	还没到该环节	还没到该环节	还没到该环节	还没到该环节	还没到该环节	还没到该环节	无此环节	无此环节	无此环节	无此环节	还没到该环节	还没到该环节	还没到该环节	还没到该环节	还没到该环节	还没到该环节	还没到该环节	还没到该环节	还没到该环节	还没到该环节	还没到该环节	还没到该环节	
12	新泾镇232街坊77-01地块(郇家宅)新建项目	无	无	无	√	无	无	无	无	无	√	√	√	√	√	√	√	无	无	无	无	无	无	无	无	√	√	√	无	无	无	√	无		
13	新华社区H1-05租赁住宅项目	√	√	√	√	√	无此环节	√	√	√	√	√	无此环节	无此环节	无此环节	无此环节	无此环节	无	无此环节	无此环节	无此环节	无此环节	无此环节	无此环节	无此环节	√	√	长宁区建筑业管理中心52195053	无	未到该环节	未到该环节	江西省地质工程集团有限公司项目负责人曾应国17701725913	未到该环节		
14	新泾镇228街坊5丘租赁住房项目	无此环节	√	无此环节	√	无此环节	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	无	无此环节	无此环节	无此环节	无此环节	无此环节	无此环节	无此环节	√	√	长宁区建筑业管理中心(质量安全监督站)	无	办理中	办理中	上海建工七建集团有限公司沈京烨18662873711	办理中		
15	长宁区新泾镇351街坊3丘等地块租赁住宅项目	√	√	√	√	无此环节	√	√	无此环节	无此环节	√	√	√	√	√	√	√	无	无此环节	无此环节	无此环节	无此环节	√	√	√	√	√	√	无此环节	未到该环节	未到该环节	未到该环节	未到该环节		
16	古北路B1-03地块综合体新建项目	√	审批制	√(三证合一未完成)	√	未完成(等待相关部门确认)	√	无	√	√	√	未完成	未完成	未完成	未完成	未完成	未完成	未完成	无此环节	无此环节	无此环节	无此环节	无	无	无	√(设计勘察一体化招标已完成;施工和监理未完成招投标工作)设计单位:上海精典规划建筑设计有限公司 勘察单位:上海市岩土地质研究院有限公司	√	未完成	未完成	未完成	未完成	未完成	未完成		



