

2024年长宁区重大建设项目进展情况（三季度）

序号	项目名称	批准结果信息											招标投标信息						质量安全监督信息		竣工有关信息		其它重要信息		
		项目建议书审批结果	项目审批/核准结果	建设项目用地预审结果	合同信息报送	可行性研究报告审批结果	节能审查意见	取水许可、水土保持方案、洪水影响评价等涉水事项	初步设计文件审批结果	建设项目选址意见书	建设用地规划许可证	施工许可(开工备案)	建设工程规划许可证	中标结果公告	中标候选人公示	资格预审公告	合同信息	招标公告	招标投标违法处罚信息	质量安全监督机构及其联系方式	质量安全行政处罚情况	竣工决算审计信息	竣工验收备案信息	征收房屋信息	环境影响评价等报告
1	天山路街道113街坊34丘E2-03地块办公项目(晶耀虹桥)	√	无此环节	无此环节	√	无此环节	√	无此环节	无此环节	无此环节	√	√	√	无此环节	无此环节	无此环节	无此环节	无	长宁区建筑业管理中心, 52195053	无	未到此环节	未到此环节	无此环节	无此环节	
2	东航 II-K1-01地块商办和租赁住房住宅项目	√	√	无此环节	√	无此环节	√	无此环节	无此环节	√	√	√	√	√	√	未到该环节	√	无	未到该环节	未到该环节	未到该环节	无此环节	无此环节		
3	上海国际展览中心城市更新项目(暂名)	未到该环节	未到该环节	未到该环节	未到该环节	未到该环节	未到该环节	未到该环节	未到该环节	未到该环节	未到该环节	未到该环节	未到该环节	未到该环节	未到该环节	未到该环节	未到该环节	无	未到该环节	无	未到该环节	未到该环节	未到该环节	未到该环节	
4	虹桥东片区 II-P-04地块(T1南地块)工程项目	√	√	无此环节	√	无此环节	√	√	无此环节	无此环节	√	√	√	√	√	无此环节	√	√	无	长宁区建筑业管理中心, 52195053	无	未到该环节	未到该环节	无此环节	√
5	虹桥东片区 II-J-01地块工程项目	√	√	无此环节	√	无此环节	√	√	无此环节	无此环节	√	√	√	√	√	无此环节	√	√	无	长宁区建筑业管理中心, 52195053	无此环节	未到该环节	未到该环节	无此环节	无此环节
6	联影智慧医疗园新建项目	√	√	√	√	不涉及	√	√	√(方案审批通过)	不涉及	√	√	√	不涉及	不涉及	不涉及	不涉及	不涉及	无	上海市长宁区建筑业管理中心、上海市长宁区蒲淞北路65号	无	未到该环节	未到该环节	不涉及	√
7	宜家购物中心上海临空项目	√	√	√	√	不涉及	√	√	不涉及	不涉及	√	√	√	√	√	√	√	√	无	√	无此环节	未到此环节	√	无此环节	√
8	春秋航空总部办公楼	√	√	√	√	不涉及	√	√	不涉及	不涉及	√	√	√	无此环节	无此环节	无此环节	√	无此环节	无	长宁区建筑业管理中心, 52195053	无	未到该环节	√	无此环节	√
9	临空12号地块国际商务花园四期项目	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	无	√	无	未到该环节	未到该环节	无此环节	无此环节
10	284街坊A1-01地块项目	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	无	√	无	无此环节	无此环节	√	√
11	古北湾酒店改造	√	√	无此环节	还没到该环节	还没到该环节	还没到该环节	还没到该环节	还没到该环节	无此环节	无此环节	还没到该环节	还没到该环节	√	√	√	√	√	还没到该环节	还没到该环节	无	还没到该环节	还没到该环节	无此环节	还没到该环节
12	新泾镇232街坊77-01地块(郁家宅)新建项目	√	√	无	√	无	√	√	无	无	√	√	√	√	√	√	√	√	无	√	无	无	无	无	无

13	上海融侨中心	√	√	无此环节	√	无此环节	√	√	无此环节	无此环节	√	√	√	√	√	√	√	√	无	长宁区建筑业管理中心 52195053	无	未到该环节	未到该环节	无此环节	无此环节
14	长宁区新泾镇351街坊3丘等地块租赁住房项目	√	√	√	√	无此环节	√	√	无此环节	无此环节	√	√	√	√	√	√	√	√	无	√	无此环节	未到该环节	√	无此环节	√
15	古北路B1-03地块综合体新建项目	√	审批制	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	长宁区建筑业管理中心 52195053	未完成	未完成	未完成	无此环节	无
16	上海国际体操中心整体改造工程	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	无	长宁区建筑业管理中心 (质量安全监督站)	无	未到该环节	未到该环节	无此环节	√
17	长宁区妇幼保健院改扩建工程(含扩大用地)	√	√	无此环节	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	无	√	无此环节	未到该环节	未到该环节	√	√
18	上海市光华中西医结合医院异地迁建项目	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	无	√	无	无此环节	无此环节	无此环节	√
19	清池路养老院新建工程	√	无此环节	√	√	√	无此环节	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	无	√	无此环节	无此环节	无此环节	无此环节	√
20	娄山关路445弄综合项目	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	无	√	无	未到该环节	未到该环节	√	√
21	古一幼儿园新建项目	√	√	√	尚未进行	尚未进行	尚未进行	尚未进行	尚未进行	√	因建设规模调整,重新办理中,未完成	尚未进行	尚未进行	尚未进行	尚未进行	√	无此环节								
22	新华社区规划中学(暂定名)新建项目	√	无此环节	无此环节	√	√	无此环节	√	√	无此环节	无此环节	√	√	√	√	√	√	√	无此环节	√	无此环节	尚未进行	尚未进行	无此环节	√
23	上海市虹桥路2206号改扩建(二期)项目	√	√	无此环节	√	√	√	√	√	无此环节	无此环节	√	√	无此环节	无此环节	无此环节	√	无此环节	无此环节	√	无	未到该环节	未到该环节	无此环节	√
24	上海古北社区C1-09地块学校改扩建工程	√	无此环节	无此环节	尚未进行	进行中,未完成	尚未进行	尚未进行	尚未进行	尚未进行	尚未进行	尚未进行	尚未进行	尚未进行	尚未进行	尚未进行	尚未进行	尚未进行	尚未进行	尚未进行	尚未进行	尚未进行	尚未进行	尚未进行	尚未进行
25	外环交通功能提升工程(长宁段)	√	√	√	√	√	无此环节	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	无	√	无	尚未进行	尚未进行	无此环节	√
26	福泉路地下人行通道工程	√	无此环节	√	√	√	无此环节	无此环节	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	无此环节	长宁区建筑业管理中心 (质量安全监督站)	无	未到该环节	未到该环节	无此环节	无此环节

27	虹桥机场东工作区友乐路泵站初雨调蓄池新建工程	√	√	√	√	√	无此环节	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	无	上海市水务安质监站	未到该环节	未到该环节	未到该环节	无此环节	无此环节
28	IV-K-06地块综合业务管理用房工程	√	√	√	√	√	绿色建筑	地下空间防汛论证	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	无	未到该环节	无此环节	未到该环节	未到该环节	无此环节	无此环节
29	IV-K-08防护绿地及地下空间开发项目	√	无此环节	√	√	√	√	√	无此环节	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	无此环节	√	无	未到此环节	未到此环节	无此环节	无此环节
30	J3-1公共绿地新建工程	√	无此环节	√	√	√	无此环节	无此环节	暂未发生此环节	√(需重做)	√(需重做)	暂未发生此环节	暂未发生此环节	暂未发生此环节	暂未发生此环节	√	无此环节									
31	长宁区档案馆和周家桥街道社区文化中心新建项目	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	无	长宁区建筑业管理中心(质量安全监督站)	无	未到该环节	未到该环节	无此环节	√
32	长宁路626号加固装修项目	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	无	长宁区建筑业管理中心(质量安全监督站)	无	未到该环节	未到该环节	√	√